

UCHWAŁA NR 12/2024
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
Spółdzielni Mieszkaniowej „CZUBY” w Lublinie
z dnia 02.09.2024 r.

w sprawie: ustalenia stawki od 01.01.2025 r. na fundusz remontowy wspólny w osiedlu „Ruta”.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 pkt. 2 ust. 1,3 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli ustala co następuje:

§ 1

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia od dnia 01.01.2025 r. obniżyć stawkę na fundusz remontowy wspólny osiedla z kwoty 0,20/m² p. u. na 0,05 zł/ m² p. u.

§ 2

Uchwałę przekazuje się do Zarządu i Rady Nadzorczej celem realizacji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

Z-ca Przewodniczącej
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Andrzej Gębal

Przewodnicząca
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Urszula Ćwiklińska

UCHWAŁA NR 13/2024
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
Spółdzielni Mieszkaniowej „CZUBY” w Lublinie
z dnia 02.09.2024 r.

w sprawie: ustalenia stawki od 01.01.2025 r. na fundusz remontowy nieruchomości.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 pkt. 2 ust. 1,3 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli ustala co następuje:

§ 1

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia ustalić stawki na fundusz remontowy nieruchomości, obowiązujące od dnia 01.01.2025 r., zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2

Uchwałę przekazuje się do Zarządu i Rady Nadzorczej celem realizacji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

Z-ca Przewodniczącej
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Andrzej Gębal

Przewodnicząca
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Urszula Ćwiklińska

UCHWAŁA NR 14/2024
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
Spółdzielni Mieszkaniowej „CZUBY” w Lublinie
z dnia 02.09.2024 r.

w sprawie: wydania opinii dotyczącej podpisania umowy o pracę z Kierownikiem Administracji Osiedla „Ruta”.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 pkt. 2 ust. 4 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli ustala co następuje:

§ 1

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” pozytywnie opiniuje zatrudnienie Pani Brygidy Majgier na stanowisko Kierownika Administracji Osiedla „Ruta” i podpisanie umowy o pracę na czas nieokreślony.

§ 2

Uchwałę przekazuje się do Zarządu celem realizacji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

Z-ca Przewodniczącej
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Andrzej Gębał

Przewodnicząca
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Urszula Ćwiklińska

UCHWAŁA NR 15/2024
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
Spółdzielni Mieszkaniowej „CZUBY” w Lublinie
z dnia 02.09.2024 r.

w sprawie: naprawy nawierzchni bitumicznej w Osiedlu „Ruta”.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 pkt. 2 ust. 3 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli ustala co następuje:

§ 1

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” wprowadza zmianę w planie remontów funduszu wspólnego na rok 2024 poprzez dodanie poz. wykonanie w 2024 naprawy nawierzchni bitumicznej, polegającej na uzupełnieniu ubytków w jezdniach na Osiedlu „Ruta” i przeznacza na ten cel z funduszu remontowego ogólnosiedlowego kwotę w wysokości 4500,00zł (brutto) w ramach posiadanych środków finansowych.

§ 2

Uchwałę przekazuje się do Zarządu celem realizacji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

Z-ca Przewodniczącej
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Andrzej Gębal

Przewodnicząca
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Urszula Ćwiklińska

UCHWAŁA NR 16/2024
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
Spółdzielni Mieszkaniowej „CZUBY” w Lublinie
z dnia 02.09.2024 r.

w sprawie: wykonania nowej altany śmietnikowej wraz z utwardzeniem terenu w nieruchomości przy ul. Dziewanny 11,13,15.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 3,11 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli i zasad ich wynagrodzenia, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Przedstawiciela Nieruchomości przy ul. Dziewanny 11, 13,15 oraz w ramach kontynuacji wymiany starych altan śmietnikowych do gromadzenia odpadów komunalnych, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia wprowadzić w planie remontów roku 2024 poz. wykonanie nowej altany wraz z utwardzeniem miejsca pod altaną w nieruchomości przy ul. Dziewanny 11,13, 15 i przeznacza na ten cel kwotę w wysokości 50 000,00 zł. Finansowane z ogólnosiedlowego funduszu remontowego ramach posiadanych środków finansowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli i zasad ich wynagradzania.

Z-ca Przewodniczącej
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Andrzej Gębał

Przewodnicząca
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Urszula Ćwiklińska