

Projekt
UCHWAŁA Nr /2024
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie
odbytego w dniach od2024 r. do2024 r.

w sprawie: podziału zysku (netto) za 2022 r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r., poz. 593) oraz § 79 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za 2022 r., bilansem, rachunkiem zysków i strat, rachunkiem przepływów pieniężnych, zestawieniem zmian w funduszu własnym oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (uchwała nr 8/1/2024 z dnia 30.04.2024 r.), uchwała co następuje:

§ 1

Zysk (netto) za 2022 r. w wysokości 1 775 971,80 zł przeznaczyć:

- 1) kwotę (+) 152 914,37 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności operacyjno-finansowej wypracowanej bezpośrednio w osiedlach Spółdzielni przeznaczyć na dofinansowanie funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych danego osiedla - załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) kwotę (+) 893 595,02 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami obejmującą pozostałą działalność operacyjną i finansową, której nie można bezpośrednio zakwalifikować do danego osiedla, przeznaczyć:
- na dofinansowanie funduszu zasobowego z przeznaczeniem finansowania inwestycji mienia Spółdzielni,
- 3) kwotę (+) 729 462,41 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami na działalności gospodarczej rozliczyć w roku następnym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
części Walnego Zgromadzenia

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr/2024
Walnego Zgromadzenia S M „CZUBY”
w Lublinie

Zgodnie § 109 ust. 3 pkt 2 Statutu Spółdzielni, kwotę (+) 152 914,37 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności operacyjno-finansowej wypracowanej bezpośrednio w osiedlach Spółdzielni przeznaczyć na dofinansowanie funduszu remontowego wszystkich zasobów mieszkaniowych w poszczególnych osiedlach.

| OSIEDLE | kwota |
|---|---------------|
| SKARPA | (+) 46 104,99 |
| Niska SKARPA | (+) 0,36 |
| RUTA | (+) 45 155,89 |
| ŁĘGI | (+) 20 482,83 |
| BŁONIE | (+) 9 120,04 |
| WIDOK | (+) 21 072,08 |
| PORĘBA | (+) 10 978,18 |
| <hr/> | |
| <i>RAZEM - Nadwyżka przychodów nad kosztami (+) 152 914,37 zł</i> | |

Przewodniczący
Części Walnego Zgromadzenia