

Projekt  
UCHWAŁA Nr /2024  
Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie  
odbytego w dniach od .....2024 r. do .....2024 r.

w sprawie: podziału zysku (netto) za 2019 r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r., poz. 593) oraz § 79 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za 2019 r., bilansem, rachunkiem zysków i strat, rachunkiem przepływów pieniężnych, zestawieniem zmian w funduszu własnym oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (uchwała nr 1/34/2020 z dnia 26.03.2020 r.), uchwała co następuje:

§ 1

Zysk (netto) za 2019 r. w wysokości 639 767,51 zł przeznaczyć:

- 1) kwotę (+) 133 318,51 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności operacyjno-finansowej wypracowanej bezpośrednio w osiedlach Spółdzielni przeznaczyć na dofinansowanie funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych danego osiedla - załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) kwotę (+) 245 627,35 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami obejmującą pozostałą działalność operacyjną i finansową, której nie można bezpośrednio zakwalifikować do danego osiedla, przeznaczyć:  
- na dofinansowanie funduszu zasobowego z przeznaczeniem finansowania inwestycji mienia Spółdzielni.
- 3) kwotę (+) 260 821,65 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami na działalności gospodarczej rozliczyć w roku następnym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
części Walnego Zgromadzenia

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr ...../2024  
Walnego Zgromadzenia S M „CZUBY”  
w Lublinie

Zgodnie § 109 ust. 3 pkt 2 Statutu Spółdzielni, kwotę (+) 133 318,51 zł stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności operacyjno-finansowej wypracowanej bezpośrednio w osiedlach Spółdzielni przeznaczyć na dofinansowanie funduszu remontowego wszystkich zasobów mieszkaniowych w poszczególnych osiedlach.

OSIEDLE	kwota
SKARPA	(+) 4 356,42
Niska SKARPA	(+) 1 189,89
RUTA	(+) 6 869,80
ŁĘGI	(+) 44 435,94
BŁONIE	(+) 3 858,99
WIDOK	(+) 5 492,62
PORĘBA	(+) 67 114,85
<hr/>	
<i>RAZEM - Nadwyżka przychodów nad kosztami (+) 133 318,51zł</i>	

Przewodniczący  
Części Walnego Zgromadzenia